



# LE PHARE DE PROVENCE



1 095 € / mois

**Location appartement**  
2 pièces

**Exposition :** Sud  
**Vue :** Village  
**Eau chaude :** Individuelle  
**État intérieur :** Excellent  
**Standing :** Luxe

**Prestations :**  
Double vitrage, Calme, Porte blindée

1 salle de douche  
1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**  
Indisponible

Document non contractuel  
21/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement delegation Marseille

Marseille, 13002 - Quartier historique du Panier. Rue du Petit Puits- Vieille Charité  
Nous proposons en location au mois, un très agréable appartement de type 2 avec séjour - cuisine, chambre, dressing, salle d'eau. Entièrement meublé, confortable et de très bon standing. Appartement avec hauts plafonds, poutres apparentes, fenêtres en doubles vitrages d'isolation phonique et thermique, climatisation, chauffage électrique. Accès internet par wifi. Disponibilité : du 1er novembre au 31 décembre. Du 1er février au 30 juin 2025 Loyer : 900€ + 185 € de provision de charges comprenant ( Eau ( chaude et froide), Electricité, Chauffage, internet, provision pour les ordures ménagères) Logement idéal pour personne en mobilité professionnelle, mission temporaire, stagiaire, ou personne souhaitant s'installer sur la région et en attente de location ou d'achat. Dossier demandé- revenus de 3 fois le montant du loyer exigés ou si étudiants, prévoir des garants. Condition entrée Location sans frais d'agence. DPE : Ancien E, en cours de réactualisation après travaux d'amélioration. Loyer : 900€ + 185 euros de provision de charges Dépôt de garantie : 2000€ Pour plus de renseignements et visite, merci de joindre Dhalia Fiouane au 0613767457 (idéalement par whatsapp) et email à [lepharedeprovence@gmail.com](mailto:lepharedeprovence@gmail.com) Le Phare de Provence le Spécialiste du quartier du Panier depuis 2005 4 rue Saint Thomé 13002 Marseille Tel 0491316410 ( Secrétariat )



Phare de Provence - 4, rue saint Thomé - 13002 Marseille

Tél: 04 91 31 64 10 - [lepharedeprovence@gmail.com](mailto:lepharedeprovence@gmail.com)

RCS marseille B 481 925 212Code NAF 703 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet